



beck
rechtsanwälte

Beck Middle East

بهرام اردهالی

ba@becklaw.de

نعیم حیدری نامی

nh@becklaw.de

+49 (0)40.301 007-0

+49 (0)40.301007100

شماره تلفن تماس

شماره فکس

www.becklaw.de

Beck Middle East

زمینه های تخصصی

قانون کار

در حوزه قانون کار، تجربه، خلاقیت و صلاحیت حرفه ای / تخصصی ضامن موفقیت در قرارداد، مذاکرات و دادرسی های قضایی است. ما هم در زمینه قانون کار جمعی و هم انفرادی فعالیت داشته و امور مربوط به تقبل شرکت، توقف فعالیت شرکت و تغییر ساختار و نیز استخدام و کاربایی را دنبال می کنیم. موکلان ما در این خصوص از شبکه داخلی و میان رشته ای دفتر ما بهره مند هستند. مسائل مربوط به قانون مالیات یا شرکتها را درون خود مجموعه حل و فصل می کنیم. در حل و فصل مسائل نه فقط جنبه های اقتصادی، بلکه نقطه نظرهای اجتماعی را هم مورد توجه قرار می دهیم. گرایش اصلی فعالیت ما به ویژه ارائه خدمات مشاوره به کارفرمایان در چارچوب قانون کار است.

قانون بانک و بازار سرمایه

وکلاي مجموعه beck سالهاست به شرکتها و نیز سرمایه گزاران داخلی و خارجی در کلیه مسائل بخش مالی خدمات مشاوره ارائه می کنند. به علاوه برای موسسات اعتباری خارجی کار می کنیم و آنها را در زمینه تامین مالی در بازار آلمان، به ویژه تاسیسات بادی و خورشیدی، پشتیبانی و حمایت می کنیم.

انرژیهای تجدید پذیر

قوانین و شرایط در هیچ زمینه حقوقی دیگری غیر از قانون انرژی به سرعت تغییر نمی کنند. وکلای مجموعه beck سالهاست در این حوزه فعالیت داشته و به شرکتها بزرگ بین المللی خدمات مشاوره ارائه می کنند. ما کارشناسان برجسته ای در بخش بازار و شعب بوده و به تغییرات سریع قوانین آلمان و اروپا هم همیشه اشراف داریم. وکلای ما در زمینه خرید، فروش و تامین مالی تاسیسات بادی و خورشیدی تخصص دارند. به علاوه به موسسات اعتباری آلمانی و خارجی نیز در زمینه تامین مالی در این تاسیسات خدمات مشاوره ارائه می کنیم.

وکلاي beck دفترحقوقی اقتصادی است که مقر آن در هامبورگ و برلین است. وکلای ما به موکلان خود در داخل و خارج از کشور در خصوص انجام معاملات داخلی و فرامرزی خدمات مشاوره ارائه می کنند. زمینه فعالیت ما عبارتست از املاک، انرژی های تجدیدپذیر و تکنولوژی اطلاعات/ رسانه های جدید. از دیگر زمینه های تخصصی اصلی، ارائه مشاوره به شرکتهای خارجی است که قصد استقرار یا سرمایه گذاری را در آلمان دارند.

از میانی مشاوره موفقیت آمیز، تفکر اقتصادی، دانش تخصصی و شناخت صنعتی فرامرزی است. کلیه کارکنان دفتر حقوقی beck در این خصوص از دانش و شناخت بالایی برخوردار بوده و بطور مستمر آن را بسط و توسعه بخشیده و به چندین زبان صحبت می کنند.

گروه بخش خاورمیانه زبان فارسی را روان صحبت کرده و از دانش و اطلاعات تخصصی ژرفی در خصوص مسائل پیرامون ارتباط اقتصادی ایران و آلمان برخوردارند.

زمینه های مشاوره ما به تفصیل به شرح ذیل است:

- + تنظیم قرارداد در کلیه شاخه های اقتصاد بین الملل.
- + تاسیس شرکت، همراهی در انواع معاملات شرکت از جمله خرید، تقبل وادغام شرکت.
- + مشاوره در خصوص مشارکت خاص و نیز اشکال دیگر همکاری.
- + مشاوره از نظر قانون شرکت و تجارت جاری، با توجه به مقررات مربوط به صادرات و واردات.
- + مشاوره در ارتباط با دعاوی حقوقی هم در مراحل پیش از پروسه قضایی و هم در مرحله قضایی و داوری.

قانون شرکتها

وکلاي beck در کليه مسائل و امور قانون مربوطه به شرکتها خدمات مشاوره ارائه می کنند: انتخاب نوع شرکت, تامین مالی شرکت – قبل و در مدت تاسیس , تنظیم شرکتنامه ها تا فروش یا تصفیه . ما مجامع سهامداران را آماده کرده و در مورد نصب و عزل مدیران عامل, تغییر ساختار و تغییر سرمایه مشاوره می دهیم.

ما همیشه پشت موکلانمان هستیم . در صورت بروز اختلاف , نمایندگی آنها را در دادگاه نیز به عهده می گیریم , زیرا می دانیم چه می کنیم و آن را تحقق می بخشیم.

محل استقرار ما در آلمان است, اما به سراسر جهان متصل هستیم. به همین دلیل در معاملات بین المللی نیز می توانیم مشاوره تخصصی دست اول ارائه دهیم.

قانون تجارت و توزیع و فروش

وکلاي مجموعه beck سالهاست به بنگاههای کوچک و متوسط در کليه زمینه های پیرامون موضوع شرکت خدمات مشاوره ارائه می کنند. این خدمات مشاوره عبارتست از انتخاب نوع درست توزیع و فروش , تنظیم قرارداد , مذاکره با طرف مقابل بازار تا حل اختلاف از طرق قضایی یا غیر قضایی . در صورت لزوم نمایندگی موکلان خود را در مقابل مقامات کارتل داخلی و اروپایی نیز به عهده می گیریم. در زمینه قانون فروش و توزیع داخلی و اروپایی تجربه داریم و به موکلان خود در خصوص کليه اشکال توزیع و فروش مشاوره می دهیم , به ویژه فروش و توزیع مستقیم, فرانشیز, نمایندگی تجاری و تجارت آزاد از آن جمله اند.

یکی از زمینه های اصلی کار ما , قانون کپی رایت و ثبت اختراع است. ارائه خدمات مشاوره به شرکتهای کوچک و متوسط داخلی و خارجی در خصوص حفظ و ارزیابی حقوق پروانه ثبت مارک تجاری, کپی رایت , طرحها و مدلهای صنعتی و دانش فنی است.

قانون املاک

متخصصان ما در حوزه قانون املاک دارای سالها تجربه, تخصص و دانش برجسته در زمینه بازار و شعب هستند. بیش از 25 سال است که وکلای ما به شرکتهای داخلی و خارجی درکليه مسائل مربوط به املاک خدمات مشاوره ارائه می کنند: انجام بررسی دقیق, تامین مالی, خرید و فروش املاک مسکونی و تجاری . وکلای ما در خصوص قانون اجاره و بنگاههای املاک همان قدر تخصص دارند که در کليه زمینه های قانون زمین, آپارتمان و ارث.

چنانچه پیچیدگی مورد ایجاد کند, از کارشناسان خود در بخش قانون مالیات و شرکت مشاوره می طلبیم. این مجموعه کليه خدمات پیرامون املاک را از یک دست ارائه می کند.

ما در زمینه خرید, فروش و تامین مالی پروژه های انفرادی تا بهاء خرید 130 میلیون یورو تجربه داریم. علاوه بر این معاملاتی را با حجم تا 1 میلیارد یورو در سال و 100 پروژه انفرادی املاک را همراهی کرده ایم. وکلای ما هر سال در نمایشگاههای بین المللی املاک MIPIM در کن و Expo Real در مونیخ حضور دارن.

قانون ورشکستگی

درست در شرائط بحرانی اتخاذ تصمیم مناسب, سریع و دقیق برای شرکتهای بحران زده از اهمیت ویژه ای برخوردار است. وکلای مجموعه beck دارای دانش تخصصی و نیز سالها تجربه عملی در بخشهای ورشکستگی و بازسازی شرکتهای هستند . ما به بستکانکاران, سهامداران, مدیران, بانکها و بدهکاران ورشکسته در کليه مسائل حقوقی و اقتصادی مشاوره می دهیم. دفاع از حقوق بستانکاران و اعتراض نسبت به اقدامات بدهکاران قبل از افتتاح ورشکستگی که به ضرر بستانکار تمام می شود, راضی کردن بستانکاران خارج از پروسه ورشکستگی نیز از آن جمله است. در صورت قریب الوقوع بودن ورشکستگی همه تلاش خود را به کار می بندیم تا از وقوع ورشکستگی با بازسازی قانونی اجتناب شود. در صورت ورشکستگی بران خواهیم بود کليه شرکتهای قابل احیاء یا بخشهایی از آن را دریافت کرده , بازسازی و دوباره به عرصه رقابت بازگردانیم.

قانون فن آوری اطلاعات و رسانه

وکلاي مجموعه beck از سالها تجربه در بخش فن آوری اطلاعات , قانون رسانه و مطبوعات و نیز قانون حفظ دامنه و داده ها برخوردارند. تنظیم قرارداد در این حوزه ها و ارائه خدمات مشاوره به موکلان در اجرای پروژه های فن آوری اطلاعات از نخستین مذاکرات تا اجرا از جمله امور است.

ما نه فقط کارشناس حقوقی بوده بلکه پروسه های فنی را نیز می شناسیم به این ترتیب می توانیم مدل های تجاری را با توجه به کلیه جنبه های حفظ داده, قانون رسانه یا قانون محصولات پزشکی به اجرا در آورده و بهینه سازی کنیم. در زمینه اختلاف در بخش قانون دامنه و نیز هر نوع توافق اینترنتی نیز فعالیت داریم. وکلای مجموعه beck نه فقط در مقام مشاور , بلکه حقوق موکلان را از طریق قضایی نیز پیگیری می کنند – در سراسر جهان.

ادغام و خرید

وکلاي مجموعه beck به موکلان داخلی و خارجی در خصوص خرید , فروش شرکت یا مشارکت خدمات مشاوره ارائه می کنند. درست در همین بخش بر اساس اصل اولیه ما: سرعت, صلاحیت , راه حل یابی از نظر اقتصادی مناسب کار می کنیم. اگر لازم باشد حتی تمام 24 ساعت روز را وقف آن می کنیم. خدمات ما شامل کلیه امور پیرامون معامله شرکتها است: از قصدنامه, تلاش پیگیر و دقیق, کلوزینگ تا مرحله پس از کلوزینگ . به ویژه گوشه چشمی هم به تامین مالی خریدهای شرکت داریم.

وکلاي ما در آلمان استقرار دارند, اما در سراسر جهان با بهترین دفاتر اقتصادی مرتبط اند, بطوریکه در معاملات بین المللی هم خدمات مشاوره حرفه ای و کارآمد از یک منبع ارائه می کنیم. در موارد اختلاف و دعوا نمایندگی موکلان خود را چه در امور قضایی و چه غیر قضایی به عهده داریم.

دادرسی

می گویند وقتی سروکارت با دادگاه و امواج دریا افتاد, دیگر لطف خدا باید به دادت برسد. دلپش می تواند این باشد که در آلمان هر وکیل می تواند به امر دادرسی بپردازد, اما در قضایای پیچیده می تواند از پای در بیاید. وکلای ما نه فقط در زمینه حقوقی خود متخصص هستند, بلکه از سالهای تجربه قضایی برخوردار بوده و اطلاعات و دانش مناسبی در انجام دادرسی ها دارا بوده و تاکتیک هایی را برای مذاکره و دادرسی ابداع کرده اند . در دادگاه با همه توان برای اهداف موکلان خود مبارزه می کنیم.

قانون مالیات

قانون مالیات ستون نگهدارنده ما در بخش ارائه خدمات مجموعه beck است. ما به شرکتهای داخلی و خارجی در خصوص کلیه مسائل مربوط به قانون مالیات آلمان مشاوره می دهیم. از انتخاب نوع مناسب شرکت هنگام تاسیس شرکت , تنظیم شرکتنامه گرفته تا طرح ریزی ساختارهای شرکت خدمات. علاوه بر این در بخش تامین مالی, تبدیل , تغییر ساختار و معاملات شرکتها فعال هستیم. ما موکلان خود را از مرحله بررسی دقیق شرکت از نقطه نظر مالیاتی و مالی و برنامه ریزی ساختار معامله گرفته تا قرارداد آماده امضاء همراهی می کنیم. حقوقدانان ما با این قضیه همیشه درگیر هستند. در مورد خرید و فروش املاک برون مرزی و مسائل مالیاتی که پیش می آید, از اطلاعات ویژه ای برخورداریم.

قانون رقابت و حفظ حقوق صنفی

وکلاي مجموعه beck سالهاست در زمینه قانون رقابت و حفظ حقوق صنفی فعالیت دارند. وقتی موضوع حفظ مالکیت معنوی موکلان ما مثل نظریه, پروانه ثبت اختراع, علام تجاری, اختراع و طراحی در میان باشد, با سرعت , خلاقیت و صلاحیت وارد صحنه می شویم – در سراسر جهان. موارد نقض قانون رقابت ازسوی رقا را پیگیری و دفع می کنیم, به موکلان خود نیز توصیه می کنیم از نقض قانون رقابت اجتناب کنند. در موارد بروز اختلاف در مورد اختاریه ها, قرار موقت علاوه بر مشاوره و توصیه, دفاعیه هم تسلیم می کنیم.